

KÜCHLIN VARIETÉ BASEL

Zwischennutzung Küchlin Basel steht fest

Basel, 9. November 2023 - Die assetimmo Immobilien-Anlagestiftung hat für das seit Juni 2023 leerstehenden Küchlin Varieté eine Zwischennutzerin gefunden. Die beiden Event- und Gastroprofis Oliver Martinez und Felix Bielser übernehmen die vorübergehende Nutzung des bekannten Varieté-Saal 1 an der Steinenvorstadt 55. Bereits im Dezember sind erste öffentliche Anlässe geplant.

Nach der Schliessung des Kino Pathé Küchlin im Juni diesen Jahres, hat sich die assetimmo Immobilien-Anlagestiftung aus Zürich nach einer geeigneten Zwischennutzerin für die Räumlichkeiten umgesehen. Mit lokaler Unterstützung wurden verschiedene Konzepte geprüft. Den Zuschlag erhielten am Ende Oliver Martinez und Felix Bielser mit ihrer neu gegründeten Saal 1 GmbH. Mit ihren gut 55 Jahren Erfahrung und zahlreichen Events haben die beiden bereits einiges zu einem vielfältigen Freizeitangebot in der Stadt Basel und darüber hinaus beigetragen. «Die assetimmo ist sich der Bedeutung der Liegenschaft in Basel bewusst. Mit der Zwischennutzung des historischen Saals wollen wir das Küchlin Varieté weiterhin als Ort kultureller und gastronomischer Aktivitäten erhalten und der Basler Bevölkerung zugänglich machen», sagt Christian Felker, Portfoliomanager der assetimmo. Sylke Wich-Glasen, Leiterin Portfoliomanagement ergänzt: «Die ausgewählte Betreiberin, Saal 1 GmbH, bietet ein auf das Küchlin Varieté und Basel zugeschnittenes Programm mit unterschiedlichsten Anlässen und Aktivitäten. Wir sind überzeugt, einen guten und erfahrenen Partner für die Zusammenarbeit gefunden zu haben».

Das Zwischennutzungskonzept «Saal 1» erinnert an die Zeit vor dem Umbau der Liegenschaft zum Multiplexkino. Der Saal 1 soll variabel genutzt werden und steht künftig auch für Privat- und Firmenanlässe zur Verfügung. Angedacht ist ein Mix aus Comedy, kleineren Theaterproduktionen, Musik- und Tanzveranstaltungen sowie Diskussionsrunden, Vorträgen und Vorlesungen. Der Saal 1 schafft Platz für kreative Ideen - und so viel sei bereits verraten: In der Steinenvorstadt wird es auch wieder Kinotage geben. «Mit dem Konzept Saal 1 verfolgen wir das Ziel, die regionale und länderübergreifende Ausstrahlung des Küchlins als Bestandteil des Basler Kulturlebens aufzugreifen und das Programm für Jung und Alt vielseitig zu gestalten», erklärt Felix Bielser das Konzept. «Durch gezielte Zusammenarbeit mit ortsansässigen Kulturschaffenden, Schulen und Theatergruppen, geht das neu, alte «Kiechli» eine Symbiose mit dem näheren Umfeld ein», sagt Oliver Martinez.

Die Brasserie Küchlin bleibt auch in der Zeit der Zwischennutzung fester Bestandteil des Gebäudes. Das auf französische Bistroküche ausgelegte Angebot an Speisen und Getränken ist seit Jahren ein beliebter Ort in der Basler Gastronomiekultur.

«Das Küchlin in der Steinenvorstadt war immer ein wichtiger Teil des Basler Kulturlebens. Wir freuen uns über das Engagement der Eigentümerin und die partnerschaftliche Zusammenarbeit», sagt Mathias F. Böhm, Geschäftsführer von StadtKonzeptBasel.

Derzeit erarbeitet die Eigentümerin, mit Unterstützung der lokal verwurzelten Wir vor Ort GmbH, ein Nutzungskonzept für die gesamte Liegenschaft, welches voraussichtlich ab 2027 baulich umgesetzt werden soll. Wichtiger Baustein des Konzepts ist das unter Denkmalschutz stehende Küchlin Varieté, dessen Zukunft langfristig sichergestellt werden soll. Zusätzlich strebt die Eigentümerin an, flexibel nutzbare Dienstleistungsflächen und Wohnungen für urban lebende Menschen und Unternehmen zu realisieren.

Weitere Auskünfte zum Küchlin:

Philippe Fürstenberger, Wir vor Ort GmbH, Tel. +41 78 264 33 30, kuechlin-basel@wirvorort.ch

Weitere Auskünfte zu Saal 1

Oliver Martinez, Saal 1, Tel. +41 76 494 00 55, hallo@saal1.ch

DIE MEDIENMITTEILUNG DARF ERST NACH DRUCK DER PRINTMEDIEN AM 10.11. 2023 UM 5:00 UHR DIGITAL VERÖFFENTLICHT WERDEN.